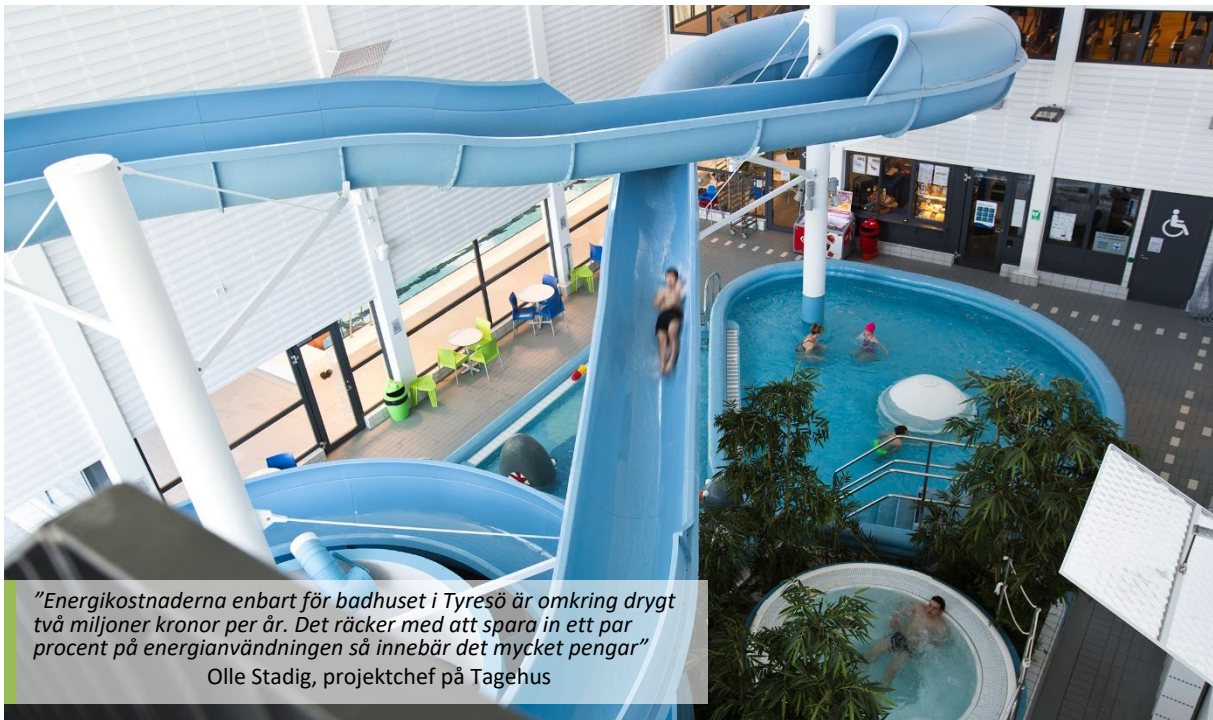




Energicontroller på deltid – ett lyckat samarbete

När Tagehus ville ta ett samlat grepp om fastigheternas energianvändning vände de sig till Aktea. Sedan årsskiftet jobbar Akteas konsult Åsa Thurin deltid som energicontroller, ett unikt samarbete som redan har gett goda resultat.

– Vi är väldigt nöjda. Åsa hjälper oss att få ner energianvändningen i våra fastigheter och hon har redan hittat stora energibesparingar, säger Tagehus projektchef Olle Stadig.

Åsa Thurin är energiingenjör och har jobbat som konsult hos Aktea i tre år. Från och med årsskiftet har hon ett lite annorlunda uppdrag. Hon sitter regelbundet på Tagehus huvudkontor och iklär sig då rollen som bolagets energicontroller.

– Det är det roligaste uppdrag jag har haft! säger Åsa Thurin entusiastiskt.

Tagehus är ett familjeägt fastighetsbolag, med anor från 1940-talet. Bolaget äger och förvaltar bland annat bostäder, hotell samt konferens- och badanläggningar i Sverige och utomlands – merparten av beståndet finns i Stockholmsområdet.

De senaste tio åren har Aktea hjälpt Tagehus med bland annat energiuppföljningar. Häromåret genomförde Aktea också en större energikartläggning av Tagehus verksamhet. Så när Tagehus bestämde sig för att ta ett samlat grepp om energianvändningen var det naturligt att vända sig till Aktea, berättar Olle Stadig.

– Vi har inte själva rätt kompetens på huvudkontoret. Ett större bolag hade säkert anställt en energicontroller. Men vi är en liten organisation och använder istället duktiga konsulter, säger Olle Stadig.

Till att börja med har Åsa Thurin sett över och effektiviserat energianvändningen i de två badanläggningar som Tagehus äger, driver och förvaltar. Det har redan resulterat i en betydande energibesparing.

– Energikostnaderna enbart för badhuset i Tyresö är omkring drygt två miljoner kronor per år. Det räcker med att spara in ett par procent på energianvändningen så innebär det mycket pengar, säger Olle Stadig.

Åsa Thurin fungerar även som strategisk rådgivare, inspiratör och kompetensutvecklare. Under våren ansvarade hon för Energidagen, en halvdag med föreläsningar och workshops för ledningsgrupp och fastighetschefer. Dessutom har Åsa varit med och tagit fram Tagehus nya energimål. Vid ett tillfälle, när en undercentral i en av fastigheterna behövde bytas, kunde ansvarig fastighetschef lyfta telefonen och resonera med Åsa om olika handlingsalternativ.

– Det känns väldigt bra för oss att ha Åsa som ett bollplank och kunna diskutera ärenden som dyker upp längs vägen. Både Åsa och Aktea har stor kompetens och de har många kunder där de hela tiden inhämtar nya erfarenheter, säger Olle Stadig.

Avtalet mellan Tagehus och Aktea löper i första hand under 2018. Olle Stadig ser dock framför sig att det breddade samarbetet med Aktea ska pågå under flera år, och att Åsa Thurin ska bidra till fortsatt energieffektivisering i hela fastighetsbeståndet. Ett viktigt hjälpmedel blir det energiuppföljningsverktyg som Åsa Thurin under sin första tid hjälpt till att installera. Sedan i våras finns mätare i Tagehus samtliga fastigheter anslutna till det webbaserade verktyget, som på ett enkelt sätt följer upp och visualiserar energistatistik.

– Framöver kommer verktyget att hjälpa oss att analysera effekten av olika åtgärder, och att i dialog med drifttekniker diskutera hur vi hela tiden kan sänka energianvändningen, säger Åsa Thurin.

Vill du också få bättre kontroll på din verksamhets energianvändning?

Akteas konsulter är specialister på energieffektivitet och sund inomhusmiljö i fastigheter och verksamheter. Vi vill hjälpa fler företag att sänka sina energikostnader och bidra till ett bättre klimat.

Kontakta oss idag för att prata om ditt företags förutsättningar och mål. Vilket av våra kontor ligger närmast dig?

KONTAKTA OSS

Hör gärna av dig via vår gemensamma mejladress info@aktea.se. Vill du prata direkt med ett av våra kontor i Stockholm, Göteborg, Malmö, Umeå eller Uppsala, kan du besöka aktea.se/kontakt.